

関 係 者 様 各 位

更生会社 中川企画建設株式会社  
管財人 弁護士 高 木 大 地

株式会社地域みらいグループ  
代表取締役社長 脇 山 章 太

## スポンサー企業選定のお知らせ

拝啓 師走の候、皆様ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。また、平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、当職は、更生手続開始決定後、更生会社（以下「当社」といいます。）の管財人として、当社の事業を支援いただけるスポンサー企業を選定して事業の再生を図るべく、当社への支援意向を有する多数の事業者を対象として、公正な手続によりスポンサー企業を選定を進めてまいりました。その結果、株式会社地域みらいグループ（以下「スポンサー」といいます。）をスポンサー企業として選定し、大阪地方裁判所の許可を得て、同社をスポンサー企業に選定する合意を締結するに至りましたので、ご報告申し上げます。

スポンサー企業の概要、スポンサー企業を選定経緯、理由、今後のスケジュール等についての詳細は次のとおりです。

### 1 スポンサー企業の概要

会 社 名：株式会社地域みらいグループ

住 所：福岡市中央区白金 1 丁目 2 番 21 号

代表者名：脇 山 章 太

事業内容：建築・土木、不動産、コンクリート製造、保育、福祉・介護、ゴルフ場運営、酒蔵経営等

従業員数：2,500 名（グループ全体）

売 上：63,725 百万円（令和 6 年 10 月期・グループ全体）

60,139 百万円（令和 5 年 10 月期・グループ全体）

### 2 スポンサー企業を選定経緯、理由等

スポンサーは、中核企業である株式会社北洋建設（大正 12 年 4 月創業・昭和 27 年 3 月法人化）を中心として、九州地方を中心に主に建築事業及び土木事業を営んでおり、建築・土木事業に関するノウハウ、協力会社ネットワークを有しております。

当社は、関西エリアを中心として、関東エリアにも進出して建築・土木事業を営んでおりますが、スポンサーのグループに加わることで、地域を超えた技術者人財の相互活用や協力会社ネットワークの強化、相互交流による技術力向上等の事業シナジーが期待できるものと考えております。また、九州地方を基盤とするスポンサーグループと関西地方を基盤とする当社が同じグループに所属することにより、グループ全体が全国的な総合建設会社グループとして成長することも可能となると考えております。

なお、スポンサーにおいては、過去の M&A 実績も豊富であることから円滑な事業承継が期

待できるほか、保育、福祉・介護等の事業を多角的に経営していることから、当社の清掃管理事業、保育事業についても適切な運営がなされることが期待されます。

以上のとおり、スポンサーは、建築、土木事業で十分な経営基盤と実績を有しており、スポンサーからの支援をいただくことで、多くの事業シナジーが期待でき、当社の迅速かつ合理的な事業再生が可能となるものと判断し、大阪地方裁判所の許可を得て、スポンサーとしての選定を行ったものです。

### 3 スポンサーによる支援内容等

当社は、建築事業、土木事業（ただし、再生エネルギー事業を除く。）、清掃管理事業及び保育事業（以下「本件承継事業」といいます。）を、会社分割の方法により、スポンサー又はスポンサーの関連会社に承継し、スポンサーの企業グループに加わって、同グループの下で事業の再生を図ることについて、スポンサーと合意に至っております。当社への具体的な支援内容及び債権者への弁済内容に関する詳細は、今後策定する更生計画案において定めることを予定しておりますが、当社の事業・財務状況、今後の事業計画等を踏まえ、適切な更生計画の策定を目指す方針です。

また、スポンサーからは、本件承継事業を承継するまでの間にも、当社の事業継続、事業拡大に必要な資金支援を行う旨の意向が示されており、更生手続開始決定時の当社資金計画に基づいて必要な資金支援（貸付け）を行うことについて、合意いただいております。加えて、今後、資金需要が生じた場合にも、迅速かつ柔軟に、必要な資金支援をいただける旨の意向を表明いただいております。これにより、今後、当社は、安定的に事業を運営することが可能となっております。

### 4 今後の方針等

当社は、今後もスポンサーからの資金支援を得ながら、事業を安定的に運営し、さらなる発展を目指してまいります。また、当職において、スポンサーからの支援内容を踏まえ、債権者に対して適切な弁済が実施できる更生計画案が策定できるよう、公正かつ適正に更生手続を進行する所存です。なお、スポンサーからの支援対象外事業となる再生エネルギー事業につきましては、今後撤退することを予定しております。

現時点では、令和8年3月23日までに更生計画案を策定、提出することを予定しておりますので、もうしばらくお待ちいただきますようお願い申し上げます。

以上、略儀ながら書面にてスポンサー企業選定のご報告を申し上げます。なお、ご不明点等ございましたら、下記管財人室までご連絡いただきますようお願い申し上げます。

皆様におかれましては、当社の事業継続、事業再生に、ご理解とご協力を賜りますよう、何卒、よろしくお願い申し上げます。

敬具

【更生会社 中川企画建設株式会社 管財人室】

大阪市中央区博労町四丁目2番15号 ヨドコウ第2ビル4階

中川企画建設(株)内 管財人室

TEL 06-6252-1123 (代)、080-6100-9969、080-6129-4077、090-6392-0040

FAX 06-6252-1124

※お問い合わせ時間：平日（祝日を除く）午前9時30分～午後5時